Orosháza Város Önkormányzat
Polgármesterétől

Iktatószám: VV/50-37/2026.

<u>Tárgy:</u> Műszaki jármű kijelölése értékesítésre

Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat tulajdonában lévő, az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: VÜRT Zrt.) üzemeltetésében lévő Renault gyártmányú, HD004-MUT típusú, VF630M167M167ED000223 alvázszámú és MZR-104 forgalmi rendszámú, nagyteljesítményű magasnyomású csatornatisztító berendezés (a továbbiakban: jármű) méretei és műszaki adottságai a Városüzemeltetés jelenlegi szolgáltatási feladataihoz nem minden esetben igazodnak megfelelően. A jármű jelentős mérete és nagyobb fordulási helyigénye egyes munkaterületek megközelítését, valamint a szűkebb közterületeken történő munkavégzést megnehezíti. A VÜRT Zrt. üzemeltetésében lévő másik, kisebb méretű magasnyomású csatornatisztító berendezés a jelenlegi feladatellátáshoz kedvezőbb adottságokkal rendelkezik, ezért a jelenlegi feladatok ellátásához ezt használják, így az MZR-104 forgalmi rendszámú jármű a mindennapi működés során nem kerül megfelelő mértékben kihasználásra.
Fentiekre tekintettel indokolttá vált a jármű értékesítése, ezért a forgalmi értékének meghatározására szakértőt kértünk fel, amely szakvélemény a testületi anyag postázása után készül el.

A jármű kiváló állapotú, azonban nem rendelkezik érvényes műszaki engedéllyel.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 13. § (1) bekezdésében írtak szerint: „*törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet*.”

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete (a továbbiakban Vagyonrendelet) az alábbiak szerint rendelkezik:

„13. § (1) Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárggyal való rendelkezésre irányuló döntés előkészítése során meg kell határozni az adott vagyontárgy értékét, melynek alapja a vagyonnyilvántartásban feltüntetett érték.
(2) Érték – kivéve a vagyonkezelési jog ellenértékének megállapítása során alkalmazandó értéket, ha jogszabály másként nem rendelkezik:
a) ingó vagyon esetén a nettó érték, kivéve, ha a nyilvántartási értéke nulla, ekkor az érték értékbecslés alapján kerül meghatározásra,

15. § (1) A költségvetési törvényben meghatározott értékhatár felett önkormányzati vagyont elidegeníteni, megterhelni, használatba- vagy bérbe adni kizárólag versenyeztetés útján lehet.”

(3) A versenyeztetés megvalósulhat pályázati eljárás, ajánlatkérés, továbbá ingatlan- és ingó vagyon tekintetében árverés útján.

21. § (1) Az ajánlatkérés lehet nyilvános vagy zártkörű. A nyilvános ajánlatkérést az Önkormányzat internetes honlapján, valamint legalább egy heti, vagy napilapban meg kell jelentetni.
(2) Zártkörű ajánlatkérés esetén legalább három ajánlatot kell bekérni.
(3) Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőt úgy kell megállapítani, hogy az ajánlattevőnek megfelelő határidő álljon rendelkezésére ajánlata kidolgozására.
22. § Az ajánlatkérésnek tartalmaznia kell:
a) az ajánlatkérés célját,
b) az értékesítendő, hasznosítandó vagyon megnevezését, szükség szerint az értékét,
c) műszaki, gazdasági és jogi feltételeket,
d) az ajánlatok benyújtásának helyét, módját, idejét,
e) az ajánlati kötöttség időtartamát,
f) a tárgyra vonatkozó információszerzés helyét és idejét,
g) az ajánlatkérő jogának fenntartását arra, hogy indokolt esetben akár egyik ajánlattevő ajánlatát sem fogadja el.
23. § (1) „Az ajánlatok értékeléséről jegyzőkönyvet kell felvenni, melynek tartalmaznia kell az ajánlattevőkre vonatkozó adatokat, az ajánlatok összevetését, a döntést és annak indoklását.
(2) A döntésről az ajánlattevőket tájékoztatni kell."

Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár a 2026. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték.

Tekintettel arra, hogy az jármű forgalmi értéke ezt az összeget vélhetően eléri, a tulajdonjog átruházása csak versenyeztetés útján lehetséges.

Az Nvtv. 13. § (2) bekezdés előírása szerint: „a nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet."

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) kijelöli nyílt ajánlat kérés útján történő értékesítésre a MZR-104 forgalmi rendszámú, nagyteljesítményű magasnyomású csatornatisztító berendezést

2.) a minimum ajánlati árként meghatározza a szakvéleményben megadott ……,- + áfa értéket,

3.) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet 21-23. §-ai szerinti eljárás lefolytatását

4.) felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes ajánlatkérés esetén az adásvételi szerződést megkösse.

Végrehajtásért felelős: Raffai János polgármester
Határidő: értelemszerűen

Orosháza, 2026. november 18.

Raffai János
polgármester